

OGŁOSZENIE

DYREKTOR Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Lipsku, ul. Śniadeckiego 2, 27-300 LIPSKO – „Wynajmujący” ogłasza przetarg nieograniczony na wynajęcie części pomieszczeń, z przeznaczeniem na prowadzenie Apteki ogólnodostępnej w siedzibie szpitala, jako części działalności podmiotu leczniczego zatrudniającego pracowników.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1) złożenie przez oferenta oświadczenia o przejściu z dniem zawarcia umowy najmu, na zasadach określonych w § 23¹ Kodeksu pracy, 4-ch pracowników Wynajmującego, na dotychczasowych warunkach zatrudnienia, zajmujących następujące stanowiska pracy:

- a) kierownik apteki – mg farmacji – 1 etat
- b) mgr farmacji – 1 etat
- c) technik farmacji – 2 etaty.

2) wpłata w a d i u m w kwocie 15 000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych) do dnia 15 maja 2014 roku do godz. 9.30 w kasie SPZZOZ w Lipsku, ul. Śniadeckiego 2, pokój w budynku księgowości lub przelewem, na rachunek bankowy SPZZOZ w Lipsku – nr : **16 9135 0008 0000 2479 2000 0020**

Wadium, z chwilą wybrania oferty, **przekształca się w kaucję stanowiącą zabezpieczenie należytego wykonania umowy**, podlegające rozliczeniu w dniu zakończenia umowy najmu, lub podlega zwrotowi – w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

2. Przedmiotem przetargu jest najem części pomieszczeń Wynajmującego w budynku szpitala przy ul. Śniadeckiego 2 w Lipsku, o łącznej powierzchni 120 m², na zasadach określonych w umowie najmu, której projekt stanowi załącznik nr 1 do oferty.

3. Przewidywany okres najmu – umowa zawarta na czas nieokreślony.

4. Ofertę, wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem „nie otwierać przed 15 maja 2014 r. Przetarg na wynajem powierzchni użytkowej apteki”, do dnia 15 maja 2014 roku do godz. 9.30 w sekretariacie SPZZOZ, ul. Śniadeckiego 2.

5. Publiczne otwarcie ofert i część jawna przetargu nastąpi w dniu 15 maja 2014 roku o godz. 10,00 w siedzibie Wynajmującego - pok. **Zamówienia Publiczne**. Informacja o wyborze oferty zostanie podana do publicznej wiadomości do dnia 16 maja 2014 roku.

6. Szczegółowe informacje o warunkach przetargu, zasadach przygotowania oferty, warunkach zatrudnienia pracowników, a także projekt umowy i treść oświadczeń stanowiących załączniki do oferty opisanych w pkt 11, będą dostępne u pracowników Wynajmującego:

1) Marcin Skoczyła – nr telefonu 48 3783 512 kom. 507 283 306
e-mail przetargi.spzzoz@o2.pl - Zamówienia Publiczne

2) Krystyna Wrona – nr telefonu 48 3783 505 - Kadry

oraz na stronie internetowej SPZZOZ w Lipsku, pod adresem: www.spzzoz-lipisko.mazowsze.pl (pliki do pobrania) i na stronie internetowej Powiatu Lipskiego w Lipsku, pod adresem: www.powiatlipski.pl (pliki do pobrania).

7. Przetarg będzie uznany za ważny bez względu na liczbę Oferentów. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Oferent jest związany złożoną przez siebie ofertą przez 30 dni od dnia wyboru oferty.

8. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najwyższą kwotę brutto czynszu za 1 miesiąc najmu, przewyższająca minimalną kwotę brutto czynszu najmu za 1 miesiąc sugerowaną przez Wynajmującego w wysokości 8610 zł (7000 netto + vat)

9. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu oraz zakończenia przetargu wynikiem negatywnym – bez podania przyczyn.

10. Wizja lokalna przedmiotu przetargu może nastąpić w terminie uzgodnionym z upoważnionym przedstawicielem Wynajmującego, upływającym przed dniem wyznaczonym na składanie ofert.

11. OFERTA MUSI ZAWIERAĆ:

- 1) Podpisany – zaakceptowany projekt umowy – załącznik nr 1
- 2) Podpisane – Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu – załącznik nr 2
- 3) Podpisany dokument oferty – załącznik nr 3
- 4) Podpisane – Oświadczenie, że Oferent spełnia warunki formalne do prowadzenia apteki – załącznik nr 4
- 5) Aktualny wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego lub Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu lub wypis (informacja) z Centralnej Ewidencji Informacyjnej Działalności Gospodarczej, z daty nie wcześniejszej, niż 30 dni od daty otwarcia ofert
- 6) Aktualne zaświadczenie z ZUS o braku zaległości w opłaceniu składek na ubezpieczenie społeczne przedsiębiorcy, z daty nie wcześniejszej, niż 30 dni od daty otwarcia ofert
- 7) Aktualne zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych, z daty nie wcześniejszej, niż 30 dni od daty otwarcia ofert.
- 8) Kopię dowodu wpłaty wadium.

Lipsko, dnia 5 maja 2014 roku

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego Zespołu
Zakładów Opieki Zdrowotnej
w Lipsku
Nina Słojko

.....
DYREKTOR SPZZOZ